



**AP-HP.**  
**Hôpitaux universitaires**  
**Paris Seine-Saint-Denis**

# HÔPITAL AVICENNE

## CREATION D'UNE SALLE DE CORONAROGRAPHIE

ASSISTANCE PUBLIQUE – HÔPITAUX DE PARIS  
Hôpitaux Universitaires Paris – Seine-Saint-Denis

Avicenne – Verdier – Muret  
125, Rue de Stalingrad  
93 009 BOBIGNY

**PRO**

**CCTP**

## LOT 03 : Faux plafonds – Peinture – Sols souples

Bureau d'études  
Techniques,  
Mandataire :



Bureau d'études  
Techniques :



Architecte :



Economiste :

|  
E  
V  
T  
B  
|

**TABLE DES MATIERES**

<b>I. EXPOSE</b>	<b>4</b>
I.1. OBJET	4
I.2. OBJECTIF DU PROJET	5
I.3. DESCRIPTION DU PROJET	5
I.4. LISTE DES LOCAUX	5
I.5. LISTE DES CORPS D'ETAT	5
I.6. PLANNING DE L'OPERATION	5
I.7. CONTRAINTES DU SITE	5
I.8. CLASSEMENT DU SITE ET DES BATIMENTS	5
<b>II. PRESCRIPTIONS GENERALES ET COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETATS</b>	<b>6</b>
<b>III. REFERENCES ET PRESCRIPTIONS PARTICULIERES</b>	<b>7</b>
III.1. VISITE DES LIEUX	7
III.2. FAUX PLAFONDS	7
III.2.01. NORMES ET REGLEMENTS	7
III.2.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES	7
III.2.02.1. TENUE AU FEU	7
III.2.02.2. TENUE DANS LE TEMPS	8
III.2.02.3. PROPRIETE PHYSIQUE	8
III.2.02.4. SYSTEME DE MONTAGE	8
III.2.02.5. PLANEITE	8
III.2.02.6. COUPES – DECOUPES – LIAISONS AVEC LES AUTRES ENTREPRISES	8
III.2.02.7. VENTILATON PLENUMS FAUX PLAFONDS	9
III.3. PEINTURE	9
III.3.01. NORMES ET REGLEMENTS	9
III.3.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES	9
III.3.03. NETTOYAGE	12
III.4. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	13
III.4.01. NORMES ET REGLEMENTS	13
III.4.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES	14
<b>IV. DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	<b>15</b>
IV.1. TYPE 1 - FAUX PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE	15
IV.2. TRAPPE DE VISITE	15
IV.3. TYPE 2 - FAUX PLAFONDS CERAMAGUARD 600 X 600	15
IV.4. TYPE 3 - FAUX PLAFONDS TONGA 600 X 600	16
IV.5. TYPE 4 - FAUX PLAFONDS ROCKFON CLEANSAPCE PRO 600 X 600	17
IV.6. JOUEES	18
IV.7. GRILLES DE VENTILATION	18

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

IV.8. DEPOSE ET REPOSE DE FAUX PLAFONDS EXISTANTS	18
IV.9. TRAVAUX INTERIEURS DE PEINTURE	18
IV.9.01. SUR PLAFONDS	18
IV.9.02. SUR MURS	19
IV.9.03. SUR BOISERIES	20
IV.9.04. SUR METAUX	20
IV.9.05. SUR PVC	21
IV.10. NETTOYAGES	21
IV.11. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	21
IV.11.01. RAGREAGE DES AIRES DE POSE	21
IV.11.02. COLLES	21
IV.11.03. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES EN LES	22
IV.11.04. BARRES DE SEUIL	23
IV.11.05. REPRISES PONCTUELLES	23

**I. EXPOSE**

**I.1. OBJET**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour objet la description des travaux du **Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples** pour l'opération :

**Travaux pour la création d'une salle de coronarographie  
à  
l'hôpital AVICENNE  
125, Rue de Stalingrad  
93009 BOBIGNY**

Les travaux seront exécutés conformément aux instructions des plans et C.C.T.P. joints dressés par :

**BEITHA SARL**

Bureau d'études techniques mandataire  
60, Avenue Clément Ader  
59118 Wambrechies  
Tél : 03 20 16 02 89  
Mail : [beitha@beitha.com](mailto:beitha@beitha.com)

assisté de :

**EXAEQUO INGENIERIE**

Bureau d'études techniques  
455 rue des Filatiers  
62223 ANZIN-SAINT-AUBIN  
Tel : 09 70 00 81 77  
Mail : [contact@exaequo-ingenierie.fr](mailto:contact@exaequo-ingenierie.fr)

Et de :

**SARL URUK V agence architecture**

27 rue de Chambery  
75015 PARIS  
Tel : 01 42 50 18 74  
Mail : [agence@urukv.fr](mailto:agence@urukv.fr)

**EVTB SARL**

Economiste  
124, rue de Picpus - 75012 Paris  
Tél : 01 40 02 90 01  
Mail : [evtb@wanadoo.fr](mailto:evtb@wanadoo.fr)

Maitre d'ouvrage :

**AP-HP PARIS SEINE SAINT DENIS**

Hôpital Avicenne  
125 route de Stalingrad  
93009 BOBIGNY

Madame TAMAZIRT – Conducteur d'opération

Tél : 06 38 21 00 05

Mail : [taous.tamazirt@aphp.fr](mailto:taous.tamazirt@aphp.fr)

**I.2. OBJECTIF DU PROJET**

L'objectif du projet est donné au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.3. DESCRIPTION DU PROJET**

La description du projet est donnée au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.4. LISTE DES LOCAUX**

La liste des locaux objet du réaménagement est donnée au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.5. LISTE DES CORPS D'ETAT**

La liste des corps d'état est donnée au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.6. PLANNING DE L'OPERATION**

Le planning de l'opération est donné au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.7. CONTRAINTES DU SITE**

Les contraintes du site sont définies au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**I.8. CLASSEMENT DU SITE ET DES BATIMENTS**

Le classement du site et des bâtiments est donné au chapitre I du lot intitulé : lot 00 « Généralités Communes à l'ensemble des corps d'états ».

**II. PRESCRIPTIONS GENERALES ET COMMUNES A TOUS LES CORPS D'ETATS**

Les prescriptions générales et communes à tous les corps d'états sont données au chapitre II du lot intitulé « Lot 00 – Prescriptions générales et communes à tous les corps d'états ».

Ce lot 00 s'appliquant à l'ensemble des corps d'états, chaque entrepreneur est tenu de le consulter afin d'être parfaitement renseigné sur les prescriptions le concernant.

**III. REFERENCES ET PRESCRIPTIONS PARTICULIERES****III.1. VISITE DES LIEUX**

Les entreprises devront impérativement se rendre sur place avant la remise de leur proposition. Elles ne sauraient se prévaloir postérieurement à la conclusion du marché, d'une connaissance insuffisante des sites, lieux, conditions d'exécution tels que moyens d'accès, possibilité d'organisation du chantier, etc...

Un certificat de visite des lieux, dûment rempli et contresigné par le représentant de la direction du service des travaux de l'établissement, sera joint à l'offre.

**III.2. FAUX PLAFONDS****III.2.01. NORMES ET REGLEMENTS**

Pour la mise en oeuvre et la fourniture des produits et matériaux de plafonds suspendus, l'entrepreneur devra se conformer dans le cadre des systèmes choisis, aux prescriptions des documents suivants :

- ✚ Normes Françaises de l'Association Française de Normalisation homologuées par arrêté Ministériel (seules étant applicables les normes de l'A.F.N.O.R. dont l'homologation est la plus récente à la date de soumission),
- ✚ D.T.U. 25.221- Plafonds constitués par un enduit en plâtre.
- ✚ D.T.U. 25.222- Plafonds fixés. Plaques de plâtre à enduire. Plaques de plâtre à parement lisse.
- ✚ D.T.U. 25.231- Plafonds suspendus en éléments de terre cuite.
- ✚ D.T.U. 25.232- Plafonds suspendus. Plaques de plâtre à enduire. Plaques de plâtre à parement lisse directement suspendus.
- ✚ D.T.U. 25.41- Ouvrages en plaques de parement en plâtre – Plaques à faces cartonnées.
- ✚ D.T.U. 25.51 - Mise en œuvre des plafonds en staff.
- ✚ D.T.U. 58.1 - Plafonds suspendus.
- ✚ Rapports, prescriptions et recommandations des Bureaux de Contrôle, concernant les procédés préconisés.

En cas de contradictions entre les documents précités et les procédés d'exécution prévus par l'entrepreneur, des détails d'exécution sous forme de fiches techniques et de plans devront être obligatoirement soumis à l'examen du Bureau de Contrôle et du Visa du Maître d'Œuvre.

**III.2.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES****III.2.02.1. TENUE AU FEU**

Les dalles, plaques ou panneaux dans les circulations des locaux à sommeil devront être absolument incombustibles : M.0

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

**III.2.02.2. TENUE DANS LE TEMPS**

Les dalles, plaques ou panneaux devront être inattaquables par les moisissures, les insectes, les rongeurs, inaltérables dans les conditions normales d'habitabilité (hygrométrie et température).

**III.2.02.3. PROPRIETE PHYSIQUE**

Les coefficients d'isolation, d'absorption, d'atténuation, seront dans le cas d'emploi de faux-plafonds de modèles similaires à ceux indiqués au descriptif, de caractéristiques équivalentes à ceux désignés.

**III.2.02.4. SYSTEME DE MONTAGE**

Les faux-plafonds comporteront des systèmes de montages simples permettant un démontage et un remontage aisés assurant une sécurité absolue sans risque de chute.

Tous les éléments métalliques seront galvanisés, métallisés ou en alliage léger inoxydable.

**III.2.02.5. PLANEITE**

Les surfaces horizontales et verticales devront avoir une planéité parfaite.






Les angles saillants et rentrants seront parfaitement droits, bien horizontaux et verticaux.

Une règle de 2 mètres promenée en tous sens contre la sous-face, ne devra faire apparaître de différence de niveau supérieure à 3 m/m.

**III.2.02.6. COUPES – DECOUPES – LIAISONS AVEC LES AUTRES ENTREPRISES**

L'entrepreneur travaillera en liaison avec les entreprises des autres corps d'état notamment plomberie, chauffage ventilation, électricité, etc...

Il devra toutes les coupes, découpes, trous, entailles et sujétions accessoires nécessaires aux autres corps d'état notamment :

-  pour la pose des luminaires en encastrés après coup ou incorporés au montage des faux-plafonds,
-  pour la pose des bouches de soufflage ou d'extractions,
-  pour la pose des appareils de détection,
-  au pourtour des trappes de visite,
-  etc...

Au cas où, après pose des faux-plafonds, il s'avérerait nécessaire d'effectuer de nouvelles entailles ou découpes par suite d'une erreur imputable à une entreprise, ces travaux seraient obligatoirement exécutés par l'entrepreneur du présent lot et facturés à l'entrepreneur responsable, sans que le Maître d'Oeuvre n'ait à intervenir.



**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

**III.2.02.7. VENTILATION PLENUMS FAUX PLAFONDS**

L'entreprise titulaire du présent lot devra la fourniture et pose de grille(s) de ventilation des plénums de faux plafonds, en quantités conformes à la réglementation en vigueur, et ce en cas de présence ou passage de réseaux fluides médicaux dans ces derniers. Le modèle des grilles et leurs emplacements seront à soumettre au maître d'œuvre.

**III.3. PEINTURE****III.3.01. NORMES ET REGLEMENTS**

Les organismes de référence sont les suivants :

- ✚ C.S.T.B.
  - Centre Scientifique et Technique du Bâtiment 4, avenue du Recteur Poincaré 75016 PARIS
- ✚ U.N.P.V.F.
  - Union Nationale des Peintres Vitriers de France 3, rue de Lutèce 75004 PARIS
- ✚ G.P.E.M.P.V.
  - Groupement Permanent d'Etudes des Marchés de Peinture, vernis et Produits Connexes du Ministère de l'Economie et des Finances.

Le présent document se réfère uniquement au Cahier des Prescriptions Techniques du C.S.T.B., aux D.T.U. 59.1, 59.4, Normes A.F.N.O.R. et aux spécifications techniques U.N.P. étant rappelées dans les prescriptions de ces cahiers.

Il est expressément précisé que tout ce qui n'est pas spécifié dans le devis, quant aux produits de peinture et à leur mise en oeuvre, sera assujéti aux prescriptions des D.T.U., pour le contrôle de la surface peinte.

**III.3.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES****Définition du travail**

L'entrepreneur soumissionnaire est tenu de prendre connaissance complète du présent document et d'en respecter chaque clause.

L'entrepreneur est tenu de consulter les devis des autres corps d'état, afin d'être parfaitement renseigné sur les ouvrages destinés à recevoir un revêtement mural.

Sauf précision au descriptif, les défauts provenant des matériaux, tels que : fissures, dénivellations, faux-aplomb, enduits grillés, plâtres morts, seront rectifiés avant peinture ou pose des revêtements muraux.

Par contre, l'obturation du bullage en béton, le ratissage, l'enduisage ou l'impression et le rebouchage du plâtre ou autre, font partie du présent lot.

**Opérations préparatoires**

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

Le prix convenu pour l'exécution des travaux, comprend les opérations préparatoires, telles que : égrenage, brossage, ponçage, rebouchage, masticage, époussetage, dégraissage, etc ... qui sont nécessaires à la bonne présentation de l'ouvrage.

Ces opérations seront exécutées en conformité avec les Prescriptions Techniques des D.T.U. précités.

L'entrepreneur du présent lot est tenu de remédier aux défauts de surface des matériaux, pour assurer une présentation conforme au souhait du Maître d'Oeuvre, suivant les opérations portées au devis descriptif.

**Qualité des matériaux**

Tous les produits devront provenir d'usines notoirement connues par leur qualité de fabrication.

La composition des apprêts traditionnels ou des apprêts ne portant pas de marque, sera conforme aux prescriptions du C.S.T.B. en vigueur au moment de l'exécution des travaux, et devra faire l'objet des vérifications sur les prélèvements en cours de chantier, prévus dans ces mêmes prescriptions.

La marque de fabrique indiquée dans le présent devis sera toujours suivie du terme "similaire". Seuls les produits répondant aux présentes spécifications techniques, pourront être proposés par l'entrepreneur, comme "produits similaires". Ces produits devront provenir d'usines notoirement connues et l'entrepreneur sera tenu de joindre à sa proposition, les éléments d'identification permettant de déterminer que les produits proposés sont exactement semblables :

- ✚ 1 - Le rattachement aux normes officielles A.F.N.O.R., E.M.P., U.N.P.
- ✚ 2 - Les caractéristiques :
  - ✓ a - Type (glycéro, acrylique, en solution, émulsion, etc...)
  - ✓ b - Prêts ou non à l'emploi, diluant et produits d'ajustement pour l'emploi
  - ✓ c - Densité.
- ✚ Et par leurs performances :
  - ✓ d - Séchage hors poussière et recouvrable,
  - ✓ e - Epaisseur du feuil sec, en microns, pour une surface couverte précisée,
  - ✓ f - Concordance ou disparité de chacun des produits avec les performances des présentes clauses techniques concernant la susceptibilité aux salissures,
  - ✓ g - Aspect et relief.

Faute de ces précisions et de l'accord du Maître d'Oeuvre, c'est l'usage des produits figurant au devis descriptif qui sera seul autorisé, et en cas de non emploi pour la totalité des travaux l'entrepreneur subira l'entière responsabilité des accidents pouvant survenir, et des dommages consécutifs.

Si l'entrepreneur, en tant qu'homme de métier, prévoit un résultat douteux des techniques et produits préconisés par le Maître d'Oeuvre, il doit faire des réserves par lettre, en motivant ses réserves.

L'acceptation par le Maître d'Oeuvre d'une proposition, qu'elle comporte la marque citée ou une marque offerte en similaire, ne retire en rien la responsabilité de l'entrepreneur quant à la qualité du travail à fournir.

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

L'entrepreneur devra s'assurer par avance de l'accord du fabricant qu'il aura choisi pour le contrôle de conformité par le laboratoire de son usine, des prélèvements d'échantillons qui sont prévus sur le chantier, et de plus, pour la justification sur facture dudit fabricant, de l'origine des produits destinés au chantier en cause.

**Prescription concernant le fabricant**

Le fabricant des peintures, enduits et revêtements muraux devra donner sur le chantier, et en présence du Maître d'Oeuvre, toutes indications utiles concernant les conditions d'emploi, le mode d'application, les caractéristiques de séchage des différents produits à utiliser.

En résumé, assurer une assistance technique complète, à la charge de l'entrepreneur du présent lot.

Pour assurer, de façon parfaite, cette assistance technique, le fabricant devra être convoqué au même titre que l'entrepreneur, à tous les rendez-vous concernant le chantier, à la demande du Maître d'Oeuvre.

Les peintures et enduits désignés par leur marque, devront être logés dans les bidons scellés en usine. Les bidons ne devront être descellés qu'au moment de l'emploi, à mesure des besoins du chantier.

**Classement d'aspect**

Le degré de brillance peut être, suivant définition de l'article 6.2.1. du D.T.U. 59.1 :

- ✚ a - Mat,
- ✚ b - Satiné mat,
- ✚ c - Satiné moyen,
- ✚ d - Satiné brillant
- ✚ e - Brillant.

Les états de finition des ouvrages de peinture visés au chapitre IV ci-après, sont définis par référence aux spécifications des articles 6.2.2. et 6.2.3. du D.T.U. 59.1.

**Exécution des travaux**

Le prix forfaitaire devra toujours englober les opérations suivantes :

- ✚ Opérations préparatoires en fonction du degré de finition,
- ✚ Fourniture et mise en oeuvre des produits, matériaux, outils, croquis, échafaudages, etc
- ✚ Raccords après jeux des menuiseries,
- ✚ Raccords sur plinthes après pose des sols,
- ✚ Raccords après les nettoyages,
- ✚ Raccords après les essais de la réception et en cours de travaux,
- ✚ Protection des surfaces qui pourraient être attaquées ou tâchées.

**Reconnaissance des subjectiles**

Les surfaces devant recevoir les peintures et revêtements muraux seront examinées attentivement par le Maître d'Oeuvre en présence des entrepreneurs intéressés, dont l'entrepreneur du présent lot.

Cette reconnaissance des différents subjectiles sera entreprise avant tout commencement d'exécution des travaux et l'entrepreneur du présent lot devra éventuellement formuler les réserves qu'il considère comme indispensables à la bonne

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

réalisation de ses ouvrages et vérifier que les clauses de l'article 4.1. du Cahier des Clauses Spéciales du D.T.U. 59.1., sont bien respectées.

Ces réserves devront être présentées par écrit au Maître d'Oeuvre, qui décidera en dernier ressort, des responsabilités respectives des entreprises. Après quoi, cette reconnaissance effectuée, l'entrepreneur de revêtements muraux ne pourra par la suite, formuler aucune réserve quant à la bonne tenue ou aspect défectueux de ses ouvrages du fait des subjectiles en oeuvre.

**Polychromie et emploi de couleurs fines**

Dans l'ensemble des ouvrages décrits à ce devis, des couleurs fines pourront être employées sur certaines surfaces. De plus, les surfaces pourront être peintes dans des couleurs différentes (polychromie), sans supplément au forfait.

L'entrepreneur devra se conformer strictement aux indications de l'Architecte.

L'entrepreneur devra tous les réchappissages et ouvrages nécessités par le travail soigné qui sera exigé. Aucun supplément de prix ne sera admis.

**Teintes conventionnelles**

Toutes les tuyauteries d'eau chaude, d'eau froide, incendie, chauffage, etc ... devront être peintes conformément aux normes N.F.E. 04 054 et 55 et aux indications des entreprises intéressées. Il ne sera alloué aucune plus-value pour les peintures des anneaux de couleur, l'entrepreneur devra en tenir compte dans ses prix unitaires.

**Echantillons**

Le Maître d'Oeuvre devra remettre à l'entrepreneur un échantillon des revêtements qu'il aura choisis, pour chaque local. L'entrepreneur devra exécuter autant de surfaces-témoins que le Maître d'Oeuvre aura choisis de coloris et dessins.

Ces échantillons de coloris et dessins en petites surfaces, acceptés, l'entrepreneur devra revêtir des locaux témoins en nombre suffisant pour que chaque coloris choisi par le Maître d'Oeuvre, soit réalisé.

L'entrepreneur devra apporter au revêtement de ces locaux témoins, les modifications qui lui seront demandées.

Après acceptation définitive par le Maître d'Oeuvre, chaque local sera conservé, et servira de modèle pour l'exécution des locaux.

**Entretien pendant la période de garantie**

L'entrepreneur ne pourra être dégagé de son obligation d'entretien, à ses frais, pendant le délai de garantie d'un an, que pour des causes ne dépendant pas des matériaux utilisés, ou de leurs conditions de mise en oeuvre.

**III.3.03.****NETTOYAGE**

L'entrepreneur devra tous les nettoyages et notamment les opérations suivantes, dont l'énumération n'est pas limitative :

- ✚ sol : carrelage et revêtements divers, (sols thermoplastiques, résine, etc..),
- ✚ revêtements verticaux, (céramiques diverses, etc ...),
- ✚ quincaillerie,
- ✚ appareils sanitaires, robinetteries et accessoires,

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

- + appareils électriques, (interrupteurs, prises de courant, etc ...),
- + vitres, glaces et plaque en plastique, sur toutes leurs faces,
- + menuiseries extérieures
- + menuiseries bois,
- + équipements menuisés.
- + chambres froides.
- + etc...

Sont compris dans les nettoyages, les balayages et l'évacuation des lits de sciure protecteurs des revêtements de sols, ainsi que des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes.

Les nettoyages devront faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile, les tâches de plâtre, ciment, etc ... les traces de films de mortier, etc...

Les produits employés, (solvants, décapants, etc ...), les procédés mis en oeuvre (grattage, ponçage), devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes, ou de leur état de surface, (poli, brillant, etc ...).

Le ponçage sera formellement interdit sur les revêtements émaillés, stratifiés ou lamifiés, ou les appareils sanitaires.

Dans le cas de revêtements non traditionnels, il y aura lieu, éventuellement de se référer, pour les nettoyages, aux indications données par les fabricants intéressés.

Les serrures seront débarrassées de toutes traces d'enduit ou de peinture pouvant entraver leur fonctionnement.

Les nettoyages et les retouches de mise en service ne seront pas englobés dans le prix de la peinture. Ils feront l'objet d'un poste séparé à la fin de la décomposition forfaitaire, mais inclus dans le prix global forfaitaire.

**III.4. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES****III.4.01. NORMES ET REGLEMENTS**

Les documents de base auxquels l'entrepreneur devra se référer, tant pour la qualité des matériaux que pour leur mise en œuvre sont :

- + le D.T.U. 53.2 – Revêtements de sol plastiques collés,
- + le Cahier des Charges de préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sols minces,
- + le guide pour la rénovation des revêtements de sols du C.S.T.B.,
- + les Normes Françaises de l' AFNOR,
- + les décisions d'agrément du C.S.T.B. pour les matériaux non traditionnels.

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

**III.4.02. PRESCRIPTIONS PARTICULIERES**

La pose sera faite sur chapes béton surfacé, exécutée par l'entrepreneur du lot Maçonnerie ou sur plancher ou dalles existantes.

L'entrepreneur devra surveiller la bonne exécution des dites dalles et signaler au Maître d'Oeuvre en temps utile, toutes les imperfections qu'il constaterait, aux fins des mesures à prendre.

Tout commencement des travaux équivaldra de sa part, à une réception de l'ensemble avec toutes les sujétions que cela peut impliquer.

Il devra, suivant le cas, le complément des nettoyages s'il y a lieu, avant l'application de ses ouvrages, pour assurer une parfaite adhérence et les nettoyages à l'achèvement de ses travaux, de manière à laisser les lieux propres et nets.

Il devra également, préalablement à la pose de ses revêtements, prévoir le ragréage et le lissage des supports avec un produit désigné par le fabricant, pour absorber, le cas échéant, les inégalités des chapes en ciment, et obtenir en même temps qu'un collage sans défaut, une planimétrie parfaite.

Tout ce travail s'entend d'une façon irréprochable, les lés ou dalles devront être bien jointifs et de niveau, et la surface parfaitement rectiligne.

L'entrepreneur soussigné devra toutes les coupes et entailles. Il doit en outre, toutes les protections efficaces en cours d'exécution de ses ouvrages, pour en éviter la détérioration, et le nettoyage complet de tous les revêtements posés par le présent lot avant réception.

Il garantit formellement la bonne tenue de ses ouvrages et leur indécollabilité. Il doit la garantie décennale à dater de la réception.

Tout travail qui, par sa mise en œuvre, par la qualité des marchandises employées, laisserait à désirer, devra être refait aux frais de l'entrepreneur, sitôt ordre reçu du Maître d'Oeuvre.

Toutes les marchandises employées devront être conformes aux échantillons choisis par le Maître d'Oeuvre. L'emploi des chutes est rigoureusement interdit.

**IV. DESCRIPTION DES OUVRAGES****IV.1. TYPE 1 - FAUX PLAFONDS EN PLAQUES DE PLATRE SUR OSSATURE METALLIQUE**

Ils seront réalisés selon le système PLACOSTIL des Etablissements PLACOPLATRE ou équivalent et constitués par :

- ✚ Une ossature primaire STIL PRIM 100 en acier galvanisé d'épaisseur 75/100ème, implantés à 1,20 m maximum d'entraxe, fixé au support par l'intermédiaire de suspentes STIL PRIM disposées tous les 3,00 m maximum et fourrures placostil F 530 en acier galvanisé d'épaisseur 6/10ème fixées par clipsage sur l'ossature primaire, à entr'axe de 0,60 m.
- ✚ Plaques de placoplâtre type BA 13, de 13 m/m d'épaisseur fixées perpendiculairement à l'ossature secondaire.
- ✚ Joints traités suivant les prescriptions et les produits du fabricant
- ✚ Parements finis parfaitement lisses au présent lot, aptes à recevoir directement une peinture après simple égrenage / Finition à peindre au lot peinture.
- ✚ L'entrepreneur du présent lot prévoira dans son offre de base, toutes les incidences pour façon de découpe pour mise en place des divers appareils encastrés (appareils lumineux, grille de ventilation, etc.). Ces découpes seront exécutées sous les directives des entrepreneurs des lots techniques.

La mise en œuvre des plaques et ossatures sera réalisée conformément à l'avis technique et aux prescriptions du fabricant

**LOCALISATION :**

*Suivant plans dans les locaux suivants :*

- C01-Local Technique
- C02-Réserves 24 étagères
- C03-Salle d'examen
- C04-Poste de commande
- C05-Attente couchée

**IV.2. TRAPPE DE VISITE**

Fourniture et pose de trappe de visite pour plafond étanche à l'air 600x600mm. Référence T119420 des établissements Placostil ou équivalent.

Ouverture et fermeture de la trappe par simple pression avec câble de sécurité.

Pose dans plafonds en plaque de plâtre décrits à l'article IV.01. ci-avant.

**LOCALISATION :**

L'entreprise titulaire du présent lot devra chiffrer une quantité provisionnelle de 10 trappes de visite.

**IV.3. TYPE 2 - FAUX PLAFONDS CERAMAGUARD 600 X 600**

Fourniture et pose de faux plafonds de type CERAMAGUARD Fine Fissured des Ets ARMSTRONG ou équivalent.

**Caractéristiques :**

✚ Dimensions : 600 x 600 mm,

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

- |   |             |
|---|-------------|
|  Épaisseur         | : 15 mm,    |
|  Résistance au feu | : Classe A. |

Les panneaux seront posés sur une ossature métallique apparente en profils "T" galvanisé, de 24 m/m recouverte d'une peinture laquée blanche cuite au four.

Les longerons principaux seront accrochés au support existant, par l'intermédiaire de suspentes en tiges filetées galvanisées. Les traverses seront fixées sur les longerons par encliquetage.

Un profil de rive en "L", prélaqué, même teinte que l'ossature principale, fixé contre les murs et cloisons sera prévu pour supporter les panneaux et finir correctement le plafond.

L'entrepreneur du présent lot devra les coupes d'onglets nécessaires aux changements de direction des différents locaux.

La mise en oeuvre des panneaux et ossatures sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant.

Réalisation des réservations dans dalles de faux plafonds pour mise en place des équipements dus par les lots techniques à la charge du présent lot.

**LOCALISATION :**




Suivant plans dans les locaux suivants :

- Radiologie WC
- P01-WC

**IV.4. TYPE 3 - FAUX PLAFONDS TONGA 600 X 600**

Fourniture et pose de faux plafonds de type TONGA A 22 des Ets EUROCOUSTIC ou équivalent.

**Caractéristiques :**

- |  |                 |
|--|-----------------|
|  Dimensions                                 | : 600 x 600 mm, |
|  Épaisseur                                  | : 22 mm,        |
|  Résistance au feu selon la norme EN 1350-1 | : Euroclasse A1 |

Les panneaux seront posés sur une ossature métallique apparente en profils "T" galvanisé, de 24 m/m QUICK-LOCK recouverte d'une peinture laquée blanche cuite au four.

Les longerons principaux seront accrochés au support existant, par l'intermédiaire de suspentes en tiges filetées galvanisées. Les traverses seront fixées sur les longerons par encliquetage.

Un profil de rive en "L", prélaqué, même teinte que l'ossature principale, fixé contre les murs et cloisons sera prévu pour supporter les panneaux et finir correctement le plafond.



**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

L'entrepreneur du présent lot devra les coupes d'onglets nécessaires aux changements de direction des différents locaux.

La mise en oeuvre des panneaux et ossatures sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant.

Réalisation des réservations dans dalles de faux plafonds pour mise en place des équipements dus par les lots techniques à la charge du présent lot.

**LOCALISATION :**

Suivant plans dans les locaux suivants :

- C06-LT
- P02-Annexe
- P03-Cabine
- P04-Primax

**IV.5. TYPE 4 - FAUX PLAFONDS ROCKFON CLEANSPACE PRO 600 X 600**

Fourniture et pose de faux plafonds de type CleanSpace Pro des établissements ROCKFON ou équivalent.

**Caractéristiques :**

 Dimensions	: 600 x 600 mm,
 Epaisseur	: 20 mm,
 Absorption acoustique	: 1.00 αw (Classe A)

Le système d'installation des produits CleanSpace est le Rockfon® System CleanSpace T24 A, E™ (ECR).

Ossature apparente anti-corrosion Chicago Metallic T24 Click D2890 ECR Class D. Composants de l'ossature Chicago Metallic T24 Click D2890 ECR classe D en acier galvanisé prépeint Z 275.

Les profilés porteurs et les entretoises mesurent 24 mm de large pour une profondeur de 38 mm.

Clips anti-soulèvement.

Un profil de rive en "L", prélaqué, même teinte que l'ossature principale, fixé contre les murs et cloisons sera prévu pour supporter les panneaux et finir correctement le plafond.

La mise en oeuvre des panneaux et ossatures sera réalisée conformément aux prescriptions du fabricant.

Réalisation des réservations dans dalles de faux plafonds pour mise en place des équipements dus par les lots techniques à la charge du présent lot.

**LOCALISATION :**

Suivant plans dans les locaux suivants :

**CCTP Lot 03 – Faux plafonds – Peinture – Sols souples**

---

- Radiologie Vestiaires
- Radiologie réserve

**IV.6. JOUEES**

Pour liaison entre plafonds à des niveaux différents et fermeture de plénums, fourniture et pose de jouées en plaque de plâtre BA13 des établissements PLACOSTIL sur ossature, joints et finitions.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre.

**LOCALISATION :**

- ⇒ L'entreprise devra chiffrer une quantité provisionnelle de 20 ml de 0,60 m de hauteur.

**IV.7. GRILLES DE VENTILATION**

Fourniture et pose de grilles de ventilation en aluminium laqué compris toutes sujétions de mise en œuvre.

**LOCALISATION :**

- ⇒ Il sera prévu une quantité provisionnelle de 5 unités.

**IV.8. DEPOSE ET REPOSE DE FAUX PLAFONDS EXISTANTS**

Dépose et repose de faux plafonds existants avec soins, comprenant également la dépose et repose de l'ossature existante, le remplacement des dalles et éléments d'ossature en mauvais état. Un constat contradictoire sera réalisé avant le démontage des faux plafonds existants conservés.

Réalisation des réservations dans dalles de faux plafonds pour mise en place des équipements dus par les lots techniques à la charge du présent lot.

**LOCALISATION :**

- ⇒ Il sera prévu une quantité provisionnelle de 20 m².

**IV.9. TRAVAUX INTERIEURS DE PEINTURE****IV.9.01. SUR PLAFONDS****a) sur parements cartonnés**

- ✚ Epoussetage,
- ✚ Impression,
- ✚ Rebouchage,
- ✚ Enduit repassé,
- ✚ Ponçage,
- ✚ Epoussetage,
- ✚ Finition par deux couches de peinture satinée glycérophthalique - Finition A.
- ✚ Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**LOCALISATION :**

⇒ Sur jouées et plafonds en placostil prévues au lot faux plafonds,

**IV.9.02.****SUR MURS****a) Sur vieux fonds conservés**

- + Lessivage ou arrachage des revêtements muraux existants compris évacuation des gravats aux décharges publiques ;
- + Egrenage des parties dégradées ;
- + Rebouchage, ponçage ;
- + Impression pigmentée en phase aqueuse, à très faible émission de C.O.V, certifiée Ecolabel, **du type Indeko Fix**, des Ets CAPAROL, ou équivalent ;
- + Finition par deux couches de peinture satinée, à très faible émission de C.O.V, certifiée Ecolabel, **du type Indeko Satin**, des Ets CAPAROL, ou équivalent - Finition A ;
- + Teinte au choix de l'Architecte.

**b) Sur parements en plâtre et parement cartonné**

- + Epoussetage ;
- + Impression pigmentée en phase aqueuse, à très faible émission de C.O.V, certifiée Ecolabel, **du type Indeko Fix**, des Ets CAPAROL, ou équivalent ;
- + Rebouchage ;
- + Enduit repassé / Ponçage et époussetage ;
- + Finition par deux couches de peinture satinée, à très faible émission de C.O.V, certifiée Ecolabel, **du type Indeko Satin**, des Ets CAPAROL, ou équivalent - Finition A ;
- + Teinte au choix de l'Architecte.

**LOCALISATION :**

**Sur murs, suivant plans dans tous les locaux ci-près :**

- C01-Local Technique
- C02-Réserves 24 étagères
- C03-Salle d'examen
- C04-Poste de commande
- C05-Attente couchée
- C06-LT
- Radiologie Vestiaires et son WC
- Radiologie réserve
- P01-WC
- P02-Annexe
- P03-Cabine
- P04-Primax
- Provision pour reprise de peinture dans les circulations 161\_127 et 171\_127 : 45 m²

**IV.9.03.****SUR BOISERIES****a) Sur boiseries brutes**

- + Brossage,
- + Impression,
- + Rebouchage, ponçage.
- + Enduit repassé,
- + Ponçage à sec,
- + Finition par deux couches de peinture satinée glycérophtalique- Finition A.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**b) Sur boiseries prépeintes**

- + Brossage,
- + Enduit non repassé compris rives des portes,
- + Impression,
- + Finition par deux de peinture laque satinée lisse, glycérophtalique, y compris ponçage entre couches - Finition A.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**c) Sur boiseries conservées**

- + Lessivage,
- + Egrenage,
- + Rebouchage, ponçage,
- + Impression,
- + Enduit repassé,
- + Ponçage
- + Finition par deux couches de peinture satinée glycérophtalique - Finition A.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**LOCALISATION :**

⇒ *Toutes les boiseries des locaux décrits à l'article IV.9.02. ci avant aux deux faces.*

**IV.9.04.****SUR METAUX****a) Métaux ferreux**

- + Brossage,
- + Dégraissage,
- + 1 couche antirouille blanc glycérophtalique,
- + Finition par deux couches de peinture satinée glycérophtalique - Finition B.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**b) Métaux non ferreux**

- + Dégraissage,
- + 1 couche primaire d'accrochage glycérophtalique,
- + Finition par deux couches de peinture satinée glycérophtalique - Finition B.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**LOCALISATION :**

⇒ *Tous les ouvrages métalliques en métaux ferreux et non ferreux des locaux décrits à l'article IV.9.02. ci-avant.*

**IV.9.05. SUR PVC**

- + Dégraissage,
- + ponçage d'adhérence,
- + 1 couche de primaire d'accrochage,
- + 1 couche de peinture satinée glycérophthalique - Finition B.
- + Teinte au choix du Maître d'Oeuvre.

**LOCALISATION :**

⇒ *Sur tous les ouvrages en P.V.C. dans les locaux décrits à l'article IV.9.02. ci-avant*

**IV.10. NETTOYAGES**

En fin d'opération, nettoyage complet des locaux visés au chapitre I - article I.2 définition du projet, suivant article III.2.03. ci-avant.

**IV.11. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES****IV.11.01. RAGREAGE DES AIRES DE POSE**

Préalablement à la mise en place des divers revêtements de sols visés ci-après, exécution au présent lot après nettoyage complémentaire de la chape, d'un enduit de lissage type NIVDUR "S" de chez WEBER et BROUTIN ou produit équivalent répondant au classement P.3 suivant définition du Cahier des Prescriptions Techniques n° 1835 du C.S.T.B. L'enduit proposé devra faire l'objet d'un avis technique du C.S.T.B. et obtenir l'avis du Maître d'Oeuvre et du Bureau de Contrôle.

Epaisseur minimum : 3 m/m.

L'entreprise titulaire du présent lot aura à sa charge le rattrapage des différences de niveau important au CEGECOL PE avec primaire d'accrochage.

**LOCALISATION :**

⇒ *Sur toute la surface des aires de pose des revêtements collés dûs au présent lot compris toutes sujétions d'accrochage.*

**IV.11.02. COLLES**

Les colles employées pour les revêtements seront de première qualité et devront provenir d'un établissement spécialisé, la marque sera à soumettre au Maître d'Oeuvre et devront toujours être compatible avec les revêtements à poser, suivant recommandations des fabricants et avec le support .

**LOCALISATION :**

⇒ Pour tous les revêtements dûs au présent lot.

**IV.11.03. REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES EN LÉS**

Fourniture et pose de revêtements de sols en lés :

EXCELLENCE 3 Etablissements TARKETT, revêtement de sol à base de polychlorure de vinyle sur mousse en homogènes calandrés avec particules de PVC transparent dans la masse en lés de 2,00 m de large.

Epaisseur : 2,0 mm.

Poinçonnement inférieur à 0,10 mm.

Résistance au glissement : R9.

Réaction au feu : Bfl-s1.

La pose ne pourra être réalisée sous une température du support et ambiante de +12°C.

Collage du revêtement de sols à l'aide d'une émulsion acrylique préconisée par le fabricant.

Marouflage au rouleau ou manuel.

Traitement des joints, comprenant le chanfreinage, la soudure à chaud et l'arasage en deux temps.

Décors au choix du Maître d'Oeuvre dans la gamme du fabricant, compris toutes sujétions de découpes et pose suivant plan de calepinage du Maître d'œuvre.

Compris façon de remontrée en plinthe de 0.10 m de hauteur sur support décoratif blanc type PAD 100 référence 1413003 des établissements TARKETT. Réalisation des remontées en plinthes conformément aux préconisations du fabricant.

**LOCALISATION :**

- C01-Local Technique
- C02-Réserves 24 étagères
- C03-Salle d'examen
- C04-Poste de commande
- C05-Attente couchée
- C06-LT
- Radiologie Vestiaires
- Radiologie réserve
- P02-Annexe
- P03-Cabine
- P04-Primax
- P01-WC

**IV.11.04. BARRES DE SEUIL**

Fourniture et pose sur trous tamponnés, avec vis, de barres de seuil en laiton, semi-bombées, de 35 m/m de largeur compris découpes et ajustement fond de feuillures des huisseries de portes.

**LOCALISATION :**

⇒ *Entre revêtement de sols souples et matériaux de nature différente*

**IV.11.05. REPRISES PONCTUELLES**

L'entreprise titulaire du présent lot, devra la reprise des sols existants aux droits des bouchements de baies, ouvertures de baie et au droit des nouvelles cloisons, par la reprise des plinthes et sols de même nature que l'existant.

**LOCALISATION :**

⇒ *En limite des locaux touchés par la présente opération.*

